



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 26 ΙΟΥΝΙΟΥ 1981

ΤΕΤΑΡΤΟ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
343

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου στην Κοινότητα 'Οξύλιδου θέστη «Κόρδιν» για τη διάνοιξη κοινοτικού δρόμου και με δαπάνες της ανωτέρω Κοινότητας, στο Ν. Εύβοιας. 1
- Περί κηρύξεως ως ανδασωτέας εκτάσεως 28,00 στρεμμάτων στη θέση Δρακώνα της Κοινότητας Παντανάσσης του Νομού Ρεθύμνης. 2

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων προς κατασκευή της 'Εθν. οδού Θεσσαλονίκης — Σερρών — Προμαχώνας (τμήμα Ξυλολούπεως — Λαχανά — Στρυμονικού). 3
- Περί ειδοποιήσεως για παρακατάθεση αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση για τη διάνοιξη της επαρχιακής οδού Ν. Ρεθύμνης από διακλάση Χουμρίου — Πατσαλιτών — Μελισουργαχίου — Καλαμά — Καλανταρέ μέχρι 'Ορθέ. 4
- Περί ειδοποιήσεως παρακαταθέσεως από τη ΔΕΗ συμπληρωματικής αποζημιώσεως για αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεως στο Νομό 'Αρκαδίας. 5
- Περί ειδοποιήσεως παρακαταθέσεως από τη ΔΕΗ αποζημιώσεως για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Νομό Λέσβου. 6

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου 'Αγίου Νικλάου Νομού Λασιθίου, στη συνοικία Μόλος και στο Ο.Τ. 186 μεταξύ των οδών Σαρλίδη — Λαυθένους και 'Ακτής Θεμιστοκλέους. 7

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως διαφοράς αποζημιώσεως ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το έγκειντο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου 'Αθηναίων για τη διάνοιξη της Λεωφ. Ύμνητου από την οδό Μπακωνά μέχρι το Ι.Κ.Α. Νέου Κόσμου (πράξη αναλογισμού 142/1972). .. 8
- Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως οριστικής αποζημιώσεως ακινήτου που έχει ρυμοτομηθεί με το έγκειντο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου 'Αθηναίων για τη διάνοιξη της Λεωφ. Ύμνητου μεταξύ των οδών Ζυγούρη και 'Αμέρ. Φραντζή (πράξη αναλογισμού 139/1972). .. 9

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. 9715

(1)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου στην Κοινότητα 'Οξύλιδου θέστη «Κόρδιν» για τη διάνοιξη κοινοτικού δρόμου και με δαπάνες της ανωτέρω Κοινότητας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 202 και 203 του Ν. 1065/1980 «περί κυρώσεως Δημ. και Κοιν. Κώδικα» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και του άρθρου μόνου του Β. Δ/τος 703/70 σύμφωνα με τις οποίες ο Νομάρχης είναι αρμόδιος για την έγκριση πράξεων απαλλοτριώσεων αδιακρίτως αξίας.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. Δ/τος 797/71, σε συνδυασμό με τις όμοιες του Β. Δ/τος 139/71 περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών απαλλοτριώσεων.

3. Την αριθ. 21/1980 απόφαση του Κ.Σ. 'Οξύλιδου, περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου που βρίσκεται στην Κοινότητα 'Οξύλιδου θέστη «Κόρδιν» συνολικής εκτάσεως δέκα έπτα και 01% (17,01 μ²) τετρ. μέτρα ως και του τοίχου αντιστηρίξεως όπως περιγράφεται στο νομίμως θεωρημένο, από 16.7.80 κτηματολογικό διάγραμμα και στην εκτιμητική έκθεση της οικείας επιτροπής, υπέρ της Κοινότητας 'Οξύλιδου και εις έαρος του 'Αθανασίου 'Ανδρ. Μαστορόπουλου, κατοίκου 'Οξύλιδου, ο οποίος φέρεται ως ιδιοκτήτης και αναφέρεται στην ανωτέρω απόφαση του Κ.Σ.

4. Την από 11 Ιουλίου 1980 έκθεση της εκτιμητικής επιτροπής του άρθρου 9 του από 15.6.55 Β. Δ/τος (όπως ίσχυε πριν από το Π. Δ/γμα 270/81) από την οποία προκύπτει ότι η αξία του υπό απαλλοτρίωση ακινήτου ανέρχεται στο ποσό α) των τετρακοσίων (400) δρχ. ανά τετρ. μέτρο και β) του σκυροδέματος σε δρχ. τρεις χιλ. πεντακόσιες (3.500) ανά κυβ. μέτρο ήτοι σύνολο ποσού δρχ. 24.040.

5. Το από 31 Μαρτίου 1981 πρακτικό της επιτροπής του άρθρου 203 του Ν. 1065/80, στο οποίο, η επιτροπή, σύμφωνα γνωμοδοτεί για την κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτριώσεως του ανωτέρω ακινήτου μετά του τοίχου αντιστηρίξεως, λόγω δημοσίας ωφελείας, διότι θα διανοιχθεί Κοιν.

δρόμος και θά συνδεθεί με τον κεντρικό επαρχιακό δρόμο 'Οξυλίου — Αύλωναρίου και θά εξυπηρετηθούν οι κάτοικοι της περιοχής.

6. "Ότι, επειδή η έκταση που ζητείται (17,01 τ.μ.) για απαλλοτρίωση είναι πολύ μικρή και δεν ελάττει ούσιωδώς τον θιγόμενο, φερόμενο ως ιδιοκτήτη 'Αθ. Μαστορόπουλο, σε σχέση με τη δημόσια ωφέλεια που θά προκύψει με τη διάνοιξη του Κοιν. δρόμου και τη σύνδεσή του με τον ασφαλιστικό κεντρικό επαρχιακό δρόμο, προς εξυπηρέτηση των κατοίκων της περιοχής.

7. Τό από 28.4.1981 υπόμνημα - ένσταση του ανωτέρω θιγόμενου 'Αθανασίου 'Ανδρ. Μαστορόπουλου, κατοίκου 'Οξυλίου, ως και την από 20.8.80 ένσταση κατά της άρ.θ. 21/1980 απόφασής του Κ.Σ. 'Οξυλίου του ίδιου, με τα όποια, πλην των άλλων, αναφέρει ότι η διάνοιξη του κοιν. δρόμου θά εξυπηρετήσει ιδιωτικές ανάγκες μερικών κτηματιών και όχι δημόσια ωφέλεια.

8. "Όλα τα στοιχεία του οικείου φακέλου.

Συμπεράσματα:

'Επειδή ο ισχυρισμός του θιγόμενου φερόμενου ως ιδιοκτήτη του 'Αθαν. 'Ανδρ. Μαστορόπουλου, ότι δεν εξυπηρετούνται οι ανάγκες των κατοίκων της Κοινότητας και γενικότερα της περιοχής από την εν λόγω απαλλοτρίωση κρίνεται αβάσιμος και απορριπτός. Δεδομένου ότι η διάνοιξη του Κοιν. δρόμου και η σύνδεσή του με τον ασφαλιστικό κεντρικό επαρχιακό δρόμο 'Οξυλίου — Αύλωναρίου δεν είναι δυνατόν να εξυπηρετεί ιδιωτικές ανάγκες μερικών κτηματιών αλλά θά εξυπηρετεί το σύνολο των κατοίκων δεδομένου ότι οι δρόμοι είναι κοινής χρήσεως και ότι με την ανωτέρω απαλλοτρίωση δεν θά διανοιχθεί δρόμος που ως γνωστόν αυτή εξυπηρετεί ιδιωτικά συμφέροντα. Αλλά κοινοτικός δρόμος ο οποίος θά συνδεθεί με τον κεντρικό επαρχιακό δρόμο, και ως εκ τούτου είναι φανερό η δημόσια ωφέλεια που θά προκύψει, αποφασίζουμε:

α) 'Εγκρίνουμε την άρ.θ. 21/80 απόφαση του Κ.Σ. 'Οξυλίου, περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτου, ως και του τείχους αντιστηρίξεως, που βρίσκεται στην Κοινότητα 'Οξυλίου, θέση «Κόρδο», συνολικής έκτασεως 17,01 μ², όπως περιγράφεται στο νομίμως θεωρημένο, από 16.7.80, κτηματολογικό διάγραμμα και στην εκτιμητική έκθεση της οικείας επιτροπής, έσσει προεκτιμήσεως της δαπάνης αποζημιώσεως, υπέρ της Κοινότητας 'Οξυλίου για λόγους δημοσίας ωφελείας, διότι θά διανοιχθεί κοινοτικός δρόμος και θά συνδεθεί με τον κεντρικό επαρχιακό δρόμο 'Οξυλίου — Αύλωναρίου και θά εξυπηρετηθούν όλοι οι κάτοικοι της περιοχής και εις έαρος του φερόμενου ως ιδιοκτήτου 'Αθαν. 'Ανδρ. Μαστορόπουλου, κατοίκου 'Οξυλίου.

β) 'Απορρίπτουμε το από 28.4.81 υπόμνημα - ένσταση, την από 20.8.80 ένσταση του ίδιου, κατά της άρ.θ. 21/80 απόφασής του Κ.Σ. 'Οξυλίου και τις όμοιες προηγούμενες αναφορές του θιγόμενου 'Αθαν. 'Ανδρ. Μαστορόπουλου, για τους λόγους που αναφέρονται στο ανωτέρω σκεπτικό της παρούσης αποφάσεώς μας.

Γ) 'Απαλλοτρίωση αυτή κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνες της Κοινότητας 'Οξυλίου.

'Η αποζημίωση θά καταβληθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» χωρίς να αποκλείεται και ο καθορισμός αυτής με συμβιβασμό.

'Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην 'Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αττικής, 2 'Ιουνίου 1981

'Ο Νομάρχης
Κ. ΠΑΠΑΔΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

'Αρ.θ. 36803

(2)

Περί κηρύξεως ως αναδασωτέας έκτασεως 28,00 στρεμμάτων, στη θέση Δραχόνα της Κοινότητας Παντανάσσης του Νομού Ρεθύμνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

'Εχοντας υπόψη:

1. Τις περί διοικητικής αποκεντρώσεως διατάξεις.
2. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα: α) του άρθρου 41 παράγρ. 1, έ) του άρθρου 38 παράγρ. 1.
3. Τις διαταγές του 'Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.1980 και έ) 182447/3049/24.9.1980.
4. Την προφορική πρόταση της Δ/νσεως Δασών Ρεθύμνης «περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα έκτασεως», αποφασίζουμε:

Κηρύττουμε αναδασωτέα, με σκοπό την διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασεως ώστε να αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο σκοπό, την παραπάνω έκταση είκοσι οκτώ (28) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Δραχόνα της Κοινότητας Παντανάσσης και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Α, όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα. το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασής αυτής και έχει όρια:

'Ανατολικά: Με χωροληβιακή έκταση που φέρεται σαν ιδιοκτησία Νικ. Καραγιαννάκη.

Δυτικά: Με Δασική έκταση.

Βόρεια: Με χωματόδρομο.

Νότια: Με Δασική έκταση αγνώστων και χωροληβιακή που φέρεται σαν ιδιοκτησία της Κοινότητας Παντανάσσης.

'Η ελάχιστη της έκτασεως θά αποκατασταθεί δια φυσικής αναγεννήσεως.

'Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην 'Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρεθύμνο, 6 'Απριλίου 1981

'Ο Νομάρχης
ΠΕΤΡΟΣ ΚΟΥΦΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

'Αριθ. Β2 1517

(3)

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτριώση ακινήτων προς κατασκευή της Εθν. οδού Θεσσαλονίκης — Σερρών — Προμαχώνας (τμήμα Ξυλoupόλεως — Λαχανά — Στρυμονικού).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Α. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με τη Κ. 32/32/1979 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 106/20.2.79) για την κατασκευή της Ε.Ο. Θεσ/νίκης — Σερρών — Προμαχώνας (τμήμα Ξυλoupόλεως — Λαχανά — Στρυμονικού).

β) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της έδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πλάνο, ή οποία καθορίστηκε με την 2235/79 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης έχει παρακαταθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Υπομ/μα Θεσ/νίκης.

Σχετικά έχει εκδοθεί το αριθ. 288020/18.5.81 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. έννέα εκατομμυρίων τετρακοσίων δέκα έννέα χιλιάδων έννιακοσίων είκοσι (9.419.920).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

'Αθήναι, 29 Μαΐου 1981

Με εντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής
Γ. ΘΕΟΔΟΣΙΑΔΗΣ

'Αριθ. 1368

(4)

Περί ειδοποιήσεως για την παρακατάθεση αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτριώση, για τη διάνοξη της επαρχιακής οδού Ν. Ρεθύμνης από διακλάδωση Χουμερίου — Πασσαλιτών — Μελισσουργακίου — Καλαμά — Καλανταρέ μέχρι Όρθε.

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 24 του Α.Ν. 1731/1939 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όσους:

α) Έχουν δικαίωμα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την αριθ. Δ. 5605/3488/22.6.67 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ. 78/1967 (τ. Δ'), για τη διάνοξη της επαρχιακής οδού Ν. Ρεθύμνης από διακλάδωση Χουμερίου — Πασσαλιτών — Μελισσουργακίου — Καλαμά — Καλανταρέ μέχρι Όρθε (τμήμα χ.θ. 5+160 έως 11+041) και από διακλάδωσης Όρθε μέχρι Πηγουνιανών (χ.θ. 6+913,28 έως... 8+614,36) για τα αριθ. 258 έως και 314 αγροτεμάχια και διακλάδωση Όρθε — Πηγουνιανών από 1/Π έως και 41/Π.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιονδήποτε τρόπο διεκδικούν τα απαλλοτριωθέντα ακίνητα, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Ρεθύμνης με την αριθ. 14/1975 απόφαση του για όλα τα ακίνητα και τα υπερκείμενα αυτών, που εμφανίζονται στο από 6.2.1976 όριστικό κτηματολογικό διάγραμμα και στο σχετικό κτηματολογικό πλάνο που συνέταξε ο μηχανικός κτηματογραφήσεως Μιχαήλ Καρβής και θεώρησε ή αρμόδια Υ-

πηρεσία της Δ/νσεως Τεχνικών Υπηρεσιών Νομού Ρεθύμνης έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Γραφείο Παρακ/κών Περάματος Μυλοποτάμου) και έχει εκδοθεί το αριθ. 2625/1.6.1981 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης για δρχ. δύο εκατομμύρια (2.000.000).

Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 5 Ιουνίου 1981

Ο Πρόεδρος
ΠΕΤΡΟΣ ΚΟΥΦΟΓΙΑΝΝΗΣ

'Αριθ. ΔΔ/22368

(5)

Περί ειδοποιήσεως παρακαταθέσεως από τη ΔΕΗ συμπληρωματικής αποζημιώσεως για αναγκαστική απαλλοτριώση εκτάσεως στο Νομό Αρκαδίας.

ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Α. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όλους, όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα ή

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιονδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που βρίσκονται στις Κεινότητες Μαυριάς, Κυπαρισσιών, Θωκνίας του Νομού Αρκαδίας που έχουν απαλλοτριωθεί με την Α. 16708/4491/4.11.78 (ΦΕΚ. Δ' 615/23.11.78) απόφαση Υπουργών Οικονομικών και Βιομηχανίας και Ένεργειας για λήψη υλικών προς κατασκευή του έργματος Κυπαρισσιών, αγροτικής οδού και τάφρου προστασίας Ορυχείου Κυπαρισσιών του Λιγνιτωρυχείου Μεγαλοπόλεως.

Η συμβιβαστικώς καθορισθείσα συμπληρωματική αποζημίωση των κατωτέρω αναφερομένων κτηματοτεμαχίων του υπ' αριθ. 318/2α αναθ./30.8.79 κτηματολογικού πλάνου: 1) κτηματοτεμάχιο υπ' αριθ. 18 (αναγνωρισθείς δικαιούχος Ίερδς Ναός 'Αγ. Δημητρίου Μαυριάς), ποσό δρχ. 500, 2) κτηματοτεμάχια υπ' αριθ. 23 και 24 (αναγνωρισθείς δικαιούχος Κωνσταντογιάννης Γεώργιος του Ιωάννου) ποσό δρχ. 400, 3) κτηματοτεμάχιο υπ' αριθ. 135 (αναγνωρισθείς δικαιούχος Συρνιώτης Γεώργιος του Σαράντη) ποσό δρχ. 8.440, 4) κτηματοτεμάχιο υπ' αριθ. 133 (αναγνωρισθείς δικαιούχος Σαραντόπουλος Δημήτριος του Σαράντη) ποσό δρχ. 17.500, 5) κτηματοτεμάχιο υπ' αριθ. 9 (αναγνωρισθείς δικαιούχος Πουλογιάννης Παναγιώτης του 'Αθανασ.), ποσό δρχ. 8.750 και 6) κτηματοτεμάχιο υπ' αριθ. 17 (δικαιούχος Χρονάς Παναγ. του Ιωάν.) ποσό δρχ. 100, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το 629017/1.6.1981 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, ποσού δρχ. ΤΡΙΑΝΤΑ ΠΕΝΤΕ ΧΙΛΙΑΔΩΝ ΕΞΑΚΟΣΙΩΝ ΕΝΕΝΗΙΝΤΑ (35.690) και είναι αποδοτέα στους ανωτέρω αναφερομένους δικαιούχους.

'Αθήναι, 12 Ιουνίου 1981

Γ. Α. ΜΗΛΑΣ
Νομικός Σύμβουλος

'Αριθ. 22345

(6)

Περί ειδοποιήσεως παρακαταθέσεως από τη ΔΕΗ αποζημιώσεως για αναγκαστική απαλλοτριώση ακινήτων στο Νομό Λέσβου.

ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Α. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όλους όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα ή

β) Έχουν έγγραφη υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που βρίσκονται στο Δήμο Μυτιλήνης του Νομού Λέσβου και έχουν απαλλοτριωθεί με τη Β.271/648/26.2.80 (ΦΕΚ Δ' 211/1.4.80) απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Βιομηχανίας και Ένεργειας για την επέκταση εγκαταστάσεων αποθήκης και πετρελαιοδεξαμενών του ΔΗΣ Λέσβου, τα εξής :

Η αποζημίωση που καθόρισε η 658/1980 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Μυτιλήνης για τα ανωτέρω ακίνητα και για τα συστατικά και παραρτήματα αυτών, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το 629007/1.6.1981 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, ποσού δραχμών πέντε εκατομμυρίων εννεακοσίων ογδόντα τριών χιλιάδων (5.983.000).

Τα ανωτέρω ακίνητα εικονίζονται στο 10869/12.7.78 κτηματολογικό διάγραμμα.

Η ανωτέρω αποζημίωση είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Αθήναι, 10 Ιουνίου 1981

Γ. Δ. ΜΗΛΑΣ
Νομικός Σύμβουλος

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άρ. 1047/2482

(7)

Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου 'Αγίου Νικολάου Νομού Λατινίου, στη συνοικία Μύλος και στο Ο.Τ. 186 μεταξύ των οδών Σαρλίζη — Λατφένους και 'Ακτής Θεμιστοκλέους Νομού Λατινίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Το Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως».
- 2) Το άρ. 532/70 Ν.Δ. «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί Διοικητικής αποκ/σεως».
- 3) Το άρ. 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού αρμοδιοτήτων κ.λπ. Περι/χών Αρχών Υπουργ. Δημ. Έργων».
- 4) Το Ν. 1032/1980 (ΦΕΚ 57Α/14.3.80) «περί συστάσεως Υπουργ. Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».
- 5) Το άρθρο 21 του από 3.4.29 Δ/τος περί ΓΟΚ.

6) Τα άρθρα 1, 2, 3 και 70 του από 17.7.23 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

7) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και οικισμών» (ΦΕΚ 47Α/1968) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ. 220Α/1971).

8) Το από 21.3.51 Β. Δ/γμα με το οποίο αναθεωρήθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο πόλεως 'Αγίου Νικολάου.

8α) Την άρ. 1133/20.10.80 απόφαση του Νομάρχου με την οποία εγκρίθηκε τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου.

9) Την άρ. 197/17.12.80 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου 'Αγίου Νικολάου με την οποία προτείνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου 'Αγ. Νικολάου στην περιοχή Μύλος και επί του Ο.Τ. 186 για τη δημιουργία πεζοδρόμου πλάτους 7,00 μ. κατ' επέκταση περίπου της οδού Τσελέπη, τη μεταθέση των ρυμοτομικών γραμμών της πλαγίας άμαξιτης οδού περιορισμού του πλάτους αυτής στα 6,00 μ. και περιορισμό των αποστησεων για την εξυπηρέτηση των κυκλοφοριακών αναγκών της περιοχής.

10) Το γεγονός ότι η δημιουργία οδού δια μέσου οικοδομικού τετραγώνου αποβλέπει στην επέκταση των κοινοχρήστων χώρων και την εξυπηρέτηση των κυκλοφοριακών αναγκών της περιοχής.

11) Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Περι/χού Συμβουλίου Δημ. Έργων Τμ. Ν. Λατινίου διατυπωθείσα στην άρ. 77/13.3.81 πράξη του, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου 'Αγίου Νικολάου στη συνοικία Μύλος και στο 186 Ο.Τ. δια της δημιουργίας πεζοδρόμου πλάτους 7,00 μ. κατ' επέκταση περίπου της οδού Τσελέπη, μεταθέσεως των ρυμοτομικών γραμμών της πλαγίας άμαξιτης οδού, περιορισμού του πλάτους αυτής στα 6,00 μ. και περιορισμού των αποστησεων όπως σημειούται στο από 17.4.81 θεωρημένο υπό του Προϊστ/νου Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Έφαρμογών Ν. Λατινίου τοπογραφικό διάγραμμα υπό κλίμακα 1:500 που συνοδεύει αυτή την απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ή δε ισχύς της αρχεται από τη δημοσίευσή της.

Αγιος Νικόλαος, 17 Απριλίου 1981

Ο Νομάρχης
Δ/ντής Έσωτερικών
ΓΡΗΓ. ΛΑΣΚΑΡΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ1/0/11019

(8)

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως διαφορᾶς ἀποζημιώσεως ἀκινήτων πού ἔχουν ρυμοτομηθεῖ μετὰ τὸ ἐγκεικλιμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο τοῦ Δήμου Ἀθηναίων γιὰ τὴ διάνοιξη τῆς Λεωφ. Ὑμηττοῦ ἀπὸ τὴν ὁδὸ Μπακωνᾶ μέχρι τὸ ΙΚΑ Νέου Κόσμου (πράξη ἀναλογισμοῦ 142/1972).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἐχοντας ὑπόψη:

1) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος τῆς 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α').

2) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ. Α').

3) Τὸν πίνακα παρακαταθέσεως τῆς ἀποζημιώσεως πού καθορίστηκε μετὰ τὴν ἀπόφαση 10631/5.12.1980 τοῦ Ἐφετείου Ἀθηνῶν γιὰ ἀκίνητα πού ρυμοτομήθηκαν μετὰ τὸ ἐγκεικλιμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο τοῦ Δήμου Ἀθηναίων γιὰ τὴ διάνοιξη τῆς Λεωφ. Ὑμηττοῦ ἀπὸ Μπακωνᾶ μέχρι Ι.Κ.Α. Νέου Κόσμου σύμφωνα μετὰ τὶς ἐνδείξεις τῆς πράξεως ἀναλογισμοῦ 142/1972 ἀνακοινώνουμε στὰ πρόσωπα πού ἔχουν ἢ ἀξιῶνουν ἐμπράγματα δικαιώματα στὰ παραπάνω ἀκίνητα, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῶν οἰκοπεδικῶν ἐκτάσεων πού ἔχουν ρυμοτομηθεῖ καὶ τῶν ἐπικειμένων τους ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἀθηνῶν, μετὰ τὴν ἐκδοσὴ τοῦ γραμματίου παρακαταθήκης 629026/1.6.1981 συνολικοῦ ποσοῦ 626.600 (ἑξακοσίων εἰκοσι ἑξ χιλιάδων ἑξακοσίων δραχμῶν).

Ἡ παρακατάθεσις τῆς παραπάνω ἀποζημιώσεως ἔγινε ὑπὲρ Σταυρούλας — Κων/νας — Μαρίας Φιλίππου καὶ Ἀλεξάνδρου Ἀθανάσιου καὶ θὰ καταβληθεῖ μόνο στὰ πρόσωπα πού θὰ ἀναγνωρισθοῦν ὡς δικαιούχοι μετὰ ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν.

Ἀθῆναι, 9 Ἰουνίου 1981

Με ἐντολὴ Ὑπουργοῦ

Ὁ Διευθυντὴς

ΙΩΣΗΦ ΑΡ. ΑΙΓΙΔΗΣ

Αριθ. Δ1/0/11021

(9)

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ὀριστικῆς ἀποζημιώσεως ἀκινήτου πού ἔχει ρυμοτομηθεῖ μετὰ τὸ ἐγκεικλιμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο τοῦ Δήμου Ἀθηναίων γιὰ τὴ διάνοιξη τῆς Λεωφ. Ὑμηττοῦ μετὰ τῶν ὁδῶν Ζυγούρη καὶ Ἀμέρ. Φραντζῆ (Πράξη Ἀναλογισμοῦ 139/1972).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἐχοντας ὑπόψη:

1) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος τῆς 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α').

2) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ. 1/1.1.1971 τ. Α').

3) Τὸν πίνακα παρακαταθέσεως τῆς ἀποζημιώσεως πού καθορίστηκε μετὰ τὴν ἀπόφαση 2692/19.3.1981 τοῦ Ἐφετείου Ἀθηνῶν γιὰ ἀκίνητα πού ρυμοτομήθηκαν μετὰ τὸ ἐγκεικλιμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο τοῦ Δήμου Ἀθηναίων γιὰ τὴ διάνοιξη τῆς Λεωφ. Ὑμηττοῦ μετὰ τῶν ὁδῶν Ζυγούρη καὶ Ἀμέρ. Φραντζῆ σύμφωνα μετὰ τὶς ἐνδείξεις τῆς πράξεως ἀναλογισμοῦ 139/1972, ἀνακοινώνουμε στὰ πρόσωπα πού ἔχουν ἢ ἀξιῶνουν ἐμπράγματα δικαιώματα στὸ παραπάνω ἀκίνητο, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῶν οἰκοπεδικῶν ἐκτάσεων πού ἔχουν ρυμοτομηθεῖ καὶ τῶν ἐπικειμένων τους ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἀθηνῶν, μετὰ τὴν ἐκδοσὴ τοῦ γραμματίου παρακαταθήκης 629027/1.6.1981 συνολικοῦ ποσοῦ δραχμῶν δύο ἑκατομμυρίων διακοσίων ἐνενηντὰ χιλιάδων (2.290.000).

Ἡ παρακατάθεσις τῆς παραπάνω ἀποζημιώσεως ἔγινε ὑπὲρ :

α) Γεωργίου καὶ Δημητρίου Ἀναστασοπούλου

β) Παναγιώτας Μπαλάσκα

γ) Ἀντιγόνης Καραγκούση

δ) Ἰωάννου καὶ Θεοδ. Γώγου

καὶ θὰ καταβληθεῖ μόνο στὰ πρόσωπα πού θὰ ἀναγνωρισθοῦν ὡς δικαιούχοι μετὰ ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν.

Ἀθῆναι, 9 Ἰουνίου 1981

Με ἐντολὴ Ὑπουργοῦ

Ὁ Διευθυντὴς

ΙΩΣΗΦ ΑΡ. ΑΙΓΙΔΗΣ